INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO DE SELECCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA No. IDPC-LP-001-2025

EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONFORMACIÓN

PROCESO:	Tipo:	LICITACIÓN PÚBLICA	Número de Proceso	IDPC-LP-001-2025	Plataforma:	Secop II	FECHA EVALUACIÓN	3/3/2026

OBJETO:	372-Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá.

No.	NOMBRE DEL OFERENTE	REPRESENTANTE LEGAL	INTEGRANTES	INTEGRANTE 1	Identificación Int. 1	% Int. 1	INTEGRANTE 2	Identificación Int. 2	% Int. 2	INTEGRANTE 3	Identificación Int. 3	% Int. 3	INTEGRANTE 4	Identificación Int. 4	% Int. 4	INTEGRANTE 5	Identificación Int. 5	% Int. 5	Teléfono	Dirección	Email	Ciudad	ANTICIPO
1	CONSORCIO CENTRAL LM	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	|	M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	NIT o C.C. NIT 901.414.474-3	90,0%	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	NIT o C.C. NIT 901.684.310-1	10,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%					
2			(0% - 0% - 0%- 0%- 0%)		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%					
3			(0% - 0% - 0%- 0%- 0%)		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%					
4			(0% - 0% - 0%- 0%- 0%)		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%					
5			(0% - 0% - 0%- 0%- 0%)		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%		NIT o C.C.	0,0%					

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
PROCESO DE SELECCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA No. IDPC-LP-001-2025
EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - EXPERIENCIA DEL PROPONENTE MÍNIMA HABILITANTE, MIPYMES Y EMPRESAS EMPRENDIMIENTOS DE MUJERES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

PROCESO:	Tipo:	LICITACIÓN PÚBLICA	Número de Proceso	IDPC-LP-001-2025	Plataforma:	Secop II	VIGENCIA: 2025	FECHA EVALUACIÓN	3/3/2026

OBJETO:	372-Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá.

PROPONENTE (Persona Natural, Jurídica, Consorcio o Unión Temporal):	CONSORCIO CENTRAL LM	MIEMBRO 1:	M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	90%
		MIEMBRO 2:	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	10%
		MIEMBRO 2:	0	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	0%

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO:	$ 14.430.529.023,00	PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV - 2025 - 100%	10137,36

REQUISITO HABILITANTE MINIMO

EXPERIENCIA. Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de:

ACTIVIDAD PRINCIPAL – EXPERIENCIA GENERAL: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES.

EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder o contemplar la CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES consideradas de interés cultural y/o patrimonial.

ACTIVIDAD SECUNDARIA 1 - EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar actividades de mantenimiento y/o intervención de cubiertas para edificaciones.

ACTIVIDAD SECUNDARIA 2 - EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá contemplar actividades de reforzamiento o actualización sísmica o repotenciación de edificaciones.

CÓDIGOS RUP - al menos dos (2):	721033	721015	721029	721214													

No.	NÚMERO DEL CONTRATO REGISTRADO EN EL RUP (Incluir PAG.)	ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA FINALIZACIÓN	CODIGOS CLASIFICACIÓN UNSPSC	NOMBRE PARTICIPANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	PORCENTAJE PARTICIPACION EN EL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	VALOR TOTAL CONTRATO EN PESOS	A. El objeto o alcance de los contratos aportados deberá estar relacionado con CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES.	B. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder o contemplar la CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES consideradas de interés cultural y/o patrimonial.	ACTIVIDAD SECUNDARIA 1 - EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar actividades de mantenimiento y/o intervención de cubiertas para edificaciones.	ACTIVIDAD SECUNDARIA 2 - EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá contemplar actividades de reforzamiento o actualización sísmica o repotenciación de edificaciones.	AÑO DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	SMMLV CORRESPONDIENTE SEGÚN AÑO DE FINALIZACIÓN	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV X PORCENTAJE PARTICIPACIÓN	OBSERVACIONES
1	91 LUIS MILTON ORTIZ VERGEL / PAG 128 80 M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S / PAG 100	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO VILLEMAR EL CARMEN SEDE C- GIMNASIO ACADÉMICO UBICADO EN LA LOCALIDAD DE FONTIBON DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO ÁREA DEL PROYECTO 3.212 M²	02/11/2021	29/12/2023	72-10-23-00 72-10-15-00 72-12-14-00 72-10-29-00	LUIS MILTON ORTIZ M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	100%	$ 19.348.292.157,00	SI	NO	SI	NO	2023	$ 1.160.000	16679,56	
2	19 LUIS MILTON ORTIZ VERGE / PAG 50	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA NACIONAL	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES: MANTENIMIENTO INSTALACIONES MUSEO HISTORICO MANTENIMIENTO COCINA RESTAURANTE DIPON MANTENIMIENTO CIELO RASO PARQUEADEROS DIPON MANTENIMIENTO INSTALACIONES SAN FERNANDO MANTENIMIENTO CIELO RASO DIPON	11/12/2006	10/03/2007	72-10-33-00 72-10-15-00 72-10-29-00	LUIS MILTON ORTIZ	50%	$ 284.323.717,00	SI	SI	SI	NO	NO	2007	$ 433.700	327,79	Se corrigen codigos según aparecen en el RUP, toda vez que en el formato 0. Formato-3-Experiencia Estructura Social se indica el codigo 811015 No se indica direccion, no obstante la entidad coteja la direccion del Museo de la policia el cual cuenta con Declaratoria Declarado Nivel de intervención N1 - Conservación Integral
3	16 M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S / PAG 16	INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EDIFICIO LNDV CIA	19/08/2008	23/12/2008	72-10-15-00 72-12-14-00	M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	98%	$ 304.764.000,00	NO	NO	SI	NO	2008	$ 461.500	647,17	Se corrigen codigos según aparecen en el RUP, toda vez que en el formato 0. Formato-3-Experiencia Estructura Social se indica El cumplimiento de los 4 codigos, no obstante en el RUP se cumple con los codigos 72-10-15-00 y 72-12-14-00
4	86 LUIS MILTON ORTIZ VERGEL / PAG 119 80 M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S / PAG 100	DIRECCION DE BIENESTAR SOCIAL	MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y CONSERVACION DE LAS AULAS, PISOS, CUBIERTAS DEL PATIO PREESCOLAR Y PISO EXTERIORES DEL COLEGIO SAN LUIS DE LA DIRECCION DE BIENESTAR SOCIAL	04/01/2004	14/01/2005	72-10-33-00 72-10-15-00 72-12-14-00 72-10-29-00	LUIS MILTON ORTIZ	50%	$ 227.810.708,00	SI	NO	NO	NO	2005	$ 381.500	298,57	En el RUP de M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S, la anotacion 80 no corresponde con el contrato ni el valor indicado por tanto no se tiene en cuenta sino el 50 % de LUIS MILTON ORTIZ en el documento titulado balance de obra no se identificaon actividades relcionados con la intervencion de cubiertas

SUMATORIA DE CONTRATOS APORTADOS. SMMLV	17.953,09

Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	CANTIDAD	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)	%	SMMLV	CANTIDAD DE CONTRATOS APORTADOS POR EL PROPONENTE	4	VALOR MINIMO CERTIFICADO EN SMMLV	17.953
	De 1 hasta 2		75%	7603				
	De 3 A 4		120%	12165				
	Hasta 5		150%	15206				

EVALUADOR

NOMBRE DEL EVALUADOR:	Rodolfo Parra
CARGO DEL EVALUADOR:	CONTRATISTA
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO IDPC

VALOR TOTAL CONTRATOS EN SMMLV	17.953,09	HABILITADO
VALOR MÍNIMO A CERTIFICAR EN SMMLV SEGÚN TOTAL DE CONTRATOS APORTADOS	4	HABILITADO
CUMPLIMIENTO EXPERIENCIA (Diligenciamiento del Formato 3 - Experiencia Habilitante)	SI	HABILITADO
CUMPLIMIENTO ACTIVIDAD PRINCIPAL – EXPERIENCIA GENERAL- OBJETO O ALCANCE DE LOS CONTRATOS APORTADOS	SI	HABILITADO
CUMPLIMIENTO EXPERIENCIA ESPECIFICA - OBJETO O ALCANCE DE AL MENOS UNO (1) LOS CONTRATOS APORTADOS EN BIC	SI	HABILITADO
CUMPLIMIENTO ACTIVIDAD SECUNDARIA 1 - EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar actividades de mantenimiento y/o intervención de cubiertas para edificaciones.	SI	HABILITADO
CUMPLIMIENTO ACTIVIDAD SECUNDARIA 2 - EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá contemplar actividades de reforzamiento o actualización sísmica o repotenciación de edificaciones.	SI	HABILITADO
Todos los contratos deben estar registrados en el RUP e identificado en el Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas UNSPSC en el tercer nivel, en al menos DOS (02) de los códigos	SI	HABILITADO
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN EXPERIENCA MÍNIMA HABILITANTE		**HABILITADO**

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO DE SELECCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA No. IDPC-LP-001-2025

CONSOLIDADO VERIFICACION PROPUESTA TÉCNICA HABILITANTE

FECHA DE CIERRE	13 de febrero de 2026
FECHA DE EVALUACION	3 de marzo de 2026

OBJETO:	**372-Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá.**

Nº	PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS		OBSERVACIONES
		PROPONENTE	RESULTADO EVALUACIÓN DEFINITIVA HABILITANTE	
			PUNTAJE MAXIMO	
1	CONSORCIO CENTRAL LM	CUMPLE	HABILITADO	
2				
3				
4				
5				

EVALUADOR

NOMBRE DEL EVALUADOR:	**Rodolfo Parra**
CARGO DEL EVALUADOR:	**CONTRATISTA**
DEPENDENCIA:	**SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO IDPC**